

Акт № 291

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-83 660,14	541 305,14	457 645,00	Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.86	шт.	2	4 873,33
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.60	шт.	1	1 100,00

			Замена двухклавишного выключателя 1-й эт. под.№2	шт.	1	434,17
			Ремонт межпанельных швов кв.33	м	24	35 722,88
			Замена светильников входная группа под.№3	шт.	2	3 869,84
			Ремонт мягкой кровли над кв.36	м2	10	10 048,56
			Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.74	шт.	1	1 934,93
			Замена вводного крана ГВС в кв.85	шт.	1	1 991,95
			Ремонт мягкой кровли над кв.34,36	м2	47	31 494,20
			Ремонт мягкой кровли кв.106	м2	17	17 979,15
			Замена запорной арматуры (2шт.) на тепловых узлах, замена стояка ЦО	п.м.	4	14 335,70
			Замена светильника лифтовой холл 7-й эт. под.№3 и установка вводного автомата в эл.щитке кв.89	шт.	2	3 916,34
			Ремонт мягкой кровли кв.34	м2	12	16 512,34
			Замена стояков ЦО	п.м.	13	20 475,84
			Частичная замена розлива ЦГВС	п.м.	25	46 635,17
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.90	шт.	1	1 700,00
			Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (4шт) в кв.50,54,58	п.м.	14	35 106,37
			ИТОГО			248 130,77
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						209 514,23

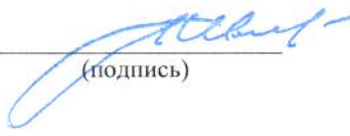
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **248 130,77 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)